



COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA

Provincia di Barletta Andria Trani

ESTRATTO DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 224

OGGETTO: PO FESR 2007/2013 – ASSE VII – Azione 7.2.1 “Piani integrati di sviluppo territoriale” – Avviso Pubblico approvato con D.G.R. n. 743 del 19/04/2011. “Riqualificazione dell’Area del Museo Archeologico Provinciale” – II Stralcio. *Approvazione progetto preliminare e dichiarazione di co-finanziamento*

SETTORE: LL.PP. – MANUT.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Per quanto concerne la regolarità tecnica sulla proposta di questa deliberazione ha espresso il parere:

FAVOREVOLE

Settore Lavori Pubblici - Manutenzioni,
Valorizzazione e Sviluppo del Territorio
IL DIRIGENTE
Ing. Sabino GERMINARIO

IL DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZE

Per quanto concerne la regolarità contabile sulla proposta di questa deliberazione ha espresso il parere:

~~IL DIRIGENTE SETTORE FINANZE
(Dott.ssa Antonella SCOLLETTA)~~

III° SETTORE

DEMOGRAFICI e PERSONALE

Il Dirigente

Dott. Samuele PONTINO

IL SEGRETARIO GENERALE

Esprime il parere di conformità ai sensi dell’art. 97 – comma 2 e 4 – del D.Lgs. n. 267/2000:

FAVOREVOLE

IL SEGRETARIO GENERALE

(Dott. Pasquale Mazzone)

L’anno duemilaundici il giorno ventotto del mese di giugno, alle ore diciannove e seguenti, in Canosa di Puglia, nella sede municipale, previo avviso del Sig. SINDACO, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Francesco VENTOLA Sindaco P

Gennaro CARACCILO V. Sindaco P

Nicola CASAMASSIMA Assessore P

Raffaella DE TROIA Assessore P

Marisa ROSA Assessore P

Nunzio PINNELLI Assessore P

Maria Cristina SACCINTO Assessore P

Francesco PATRUNO Assessore P

Michele VITRANI Assessore P

Assiste il Segretario Generale dott. Pasquale Mazzone
Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, ha dichiarato aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- la Legge Regionale Puglia n. 21/2008, prevede per le aree già sottoposte a trasformazione urbanistica, "programmi di rigenerazione urbana", finalizzati al recupero ed alla riqualificazione spaziale e funzionale di contesti urbani;
- la Legge promuove la rigenerazione di parti di città e sistemi urbani finalizzata al miglioramento delle condizioni urbanistiche, abitative, socio-economiche, ambientali e culturali degli insediamenti umani e mediante strumenti di intervento elaborati con il coinvolgimento degli abitanti e di soggetti pubblici e privati interessati (anche in variante allo stato giuridico delle aree);
- la riqualificazione dell'ambiente costruito, è attuato attraverso il risanamento del patrimonio edilizio e degli spazi pubblici, garantendo la tutela, valorizzazione e fruizione del patrimonio storico-culturale, paesaggistico, ambientale;
- la riorganizzazione dell'assetto urbanistico è attuato attraverso il recupero o la realizzazione di urbanizzazioni, spazi verdi e servizi e la previsione delle relative modalità di gestione;
- nell'ambito dell'ASSE VII del PO FESR 2007/2013 "Competitività ed attrattività delle città e dei sistemi urbani" è stato pubblicato il Programma di Attuazione FESR 2007/2013, con obiettivo prioritario per lo sviluppo urbano il miglioramento dell'attrattività delle Città e dei sistemi urbani al fine di favorire lo sviluppo socioeconomico e la crescita dell'occupazione, da perseguire attraverso politiche di rigenerazione urbana e la valorizzazione delle risorse storico-culturali, volte a contrastare l'esclusione sociale, a migliorare la qualità ambientale e a rafforzare i caratteri identitari dei luoghi;
- con deliberazione n. 1445 del 04/08/2009, la Giunta regionale, nell'ambito del Programma Operativo FESR 2007-2013 ASSE VII "Competitività ed attrattività dei sistemi urbani", ha indicato gli obiettivi da perseguire per la realizzazione del programma medesimo individuando due linee di intervento:
 - Linea di intervento 7.1: Piani integrati di sviluppo urbano;
 - Linea di intervento 7.2: Piani integrati di sviluppo territoriale;in particolare, la linea di intervento 7.2 "Piani integrati di sviluppo territoriale", Azione 7.2.1 prevede interventi finalizzati al:
 - A) recupero o realizzazione di sistemi di connessione materiali ed immateriali in chiave sostenibile tra centri urbani minori;
 - B) recupero di sistemi integrati di servizi per la definizione di un circuito regionale di borghi minori inseriti in un piano di offerta e di ospitalità turistica e culturale basata sui modelli innovativi;
- i Comuni di Canosa di Puglia e San Ferdinando di Puglia hanno approvato, nel corso del 2009, in seconda conferenza di coopianificazione, i Documenti Programmatici Preliminari (DPP) al PUG unitamente alla elaborazione del Rapporto Ambientale Intermedio per la VAS;
- nell'ambito di tali Documenti le Amministrazioni di Canosa di Puglia, San Ferdinando di Puglia, Minervino Murge e Trinitapoli, unitamente alle Amministrazioni dei Comuni afferenti al PTNBO, hanno deciso di concorrere, nello specifico, a:
 - a) sviluppare una visione strategica e condivisa dello sviluppo turistico locale;
 - b) salvaguardare, valorizzare e promuovere l'identità locale, le peculiarità e le eccellenze del territorio secondo un approccio ispirato ai principi dello sviluppo turistico sostenibile;
 - c) valorizzare le tipicità locali, (con una attenzione particolare alle produzioni enogastronomiche) intese come fattori caratterizzanti l'identità locale, anche attraverso progetti di co-marketing tra attori/produttori locali (art. 2);
- i Comuni di Canosa di Puglia, Minervino Murge, San Ferdinando di Puglia e Trinitapoli, nell'ambito del PO 2007/2013 - Asse VII, hanno inteso stipulare apposita convenzione regolante i propri rapporti in vista dell'attuazione del DPP secondo le procedure dettate dalla vigente normativa regionale nonché della legge regionale n. 21/2008, applicando l'art. 30 del D. Lgs. 267/2000;

- con Deliberazione di C.C. n. 2 del 11/02/2010 è stato adottato il Documento Programmatico della Rigenerazione Urbana;
- con Deliberazione di C.C. n. 3 del 11/02/2010 è stato approvato lo schema di convenzione per la predisposizione e l'attuazione tra i Comuni associati del Programma Integrato di Rigenerazione Urbana Intercomunale (legge regionale n. 21/2008) per la competitività e l'attrattività del sistema urbano policentrico della Val d'Ofanto;
- con Deliberazione di C.C. n.11 del 10/06/2011, il Comune di Margherita di Savoia ha autorizzato il proprio Sindaco ad effettuare richiesta di formale adesione al predetto raggruppamento di Comuni, a ciò approvandone lo schema della Convenzione già in essere tra detti Enti Locali;
- con nota acquisita al Protocollo Comunale di Canosa di Puglia (Comune Capofila) il 13/06/2011 con n.16345, pertanto, il Sindaco del Comune di Margherita di Savoia – a ciò autorizzato con la precitata Deliberazione di C.C. - ha avanzato richiesta di formale adesione del Comune allo stesso raggruppamento;
- riunitasi in data 16/06/2011, la Conferenza dei Sindaci, all'unanimità dei Rappresentanti dei Comuni convenzionati, ha accolto la richiesta avanzata dal Comune di Margherita di Savoia ed ha, inoltre, approvato il Programma integrato di sviluppo territoriale – PIST (comprendente i due progetti di carattere generale “Sistema di connessione materiale Greenway dell’Ofanto” e “Laboratorio Intercomunale per la pianificazione partecipata” e gli interventi stralcio dei cinque Comuni convenzionati), il Quadro di Coerenza Strategica ed il Quadro di Coerenza con i Processi Partecipativi, redatti con il supporto tecnico dell’Agenzia Territoriale per l’Ambiente del PTO NBO;
- con Deliberazione n. 23 del 24/06/2011, il Consiglio Comunale del Comune di Canosa di Puglia (Ente Capofila del raggruppamento) ha ratificato le decisioni della Conferenza dei Sindaci del 16/06/2011, prendendo atto del relativo verbale; ha adottato il PIST, il Quadro di Coerenza Strategica ed il Quadro di Coerenza con i Processi Partecipativi comprendenti i due progetti di carattere generale redatti con il supporto tecnico dell’Agenzia Territoriale per l’Ambiente del PTO NBO – “Sistema di connessione materiale Greenway dell’Ofanto” e “Laboratorio Intercomunale per la pianificazione partecipata” – e gli interventi stralcio dei cinque Comuni convenzionati;
- in linea con le strategie del Programma integrato di sviluppo territoriale, così come approvato con la precitata Deliberazione di C.C., il Comune di Canosa di Puglia ha scelto come prioritaria la realizzazione dell’Area del Museo Archeologico Provinciale e, quindi, la riqualificazione dell’area urbana ad esso pertinente;

Considerato che:

- con Deliberazione di G.C. n. 332 del 11/08/2010 è stato approvato il progetto preliminare di “Riqualificazione dell’area del Museo Archeologico Provinciale”, dell’importo complessivo di euro 2.000.000,00, quale progetto stralcio di quello generale, già approvato con la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 55/2007 con cui è stato approvato l’intero studio di fattibilità per la realizzazione del museo archeologico nell’area di Piano San Giovanni, da considerarsi quale progetto di tipo generale interessante l’area, conformemente alle direttive impartite con Delibera di Giunta Comunale n. 309 del 02/08/2010;
- è stata attivata la fase di procedura negoziata afferente il predetto progetto che, a seguito di numerosi incontri intercorsi tra i comuni aderenti e la Regione Puglia, ha portato ad una rimodulazione del progetto candidato dal Comune di Canosa di Puglia, per un importo complessivo di euro 500.000,00, al fine di renderlo coerente con i contenuti del bando PO 2007/2013 Asse VII-Linea di Intervento 7.2 “Piani Integrati di Sviluppo Territoriale”, approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 1445 del 04/08/2009;
- con Deliberazione n.85 del 15/03/2011, pertanto, la Giunta Comunale ha proceduto all’approvazione del progetto preliminare I stralcio di “Riqualificazione dell’area del Museo Archeologico Provinciale”, a seguito della rimodulazione dell’intervento approvato con D.G.C. n. 332 del 11/08/2010, e agli esiti della procedura negoziale tra il Comune di Canosa di Puglia e la Regione Puglia, dando atto che l’intervento così rimodulato è stato ammesso a finanziamento con D.D. del Servizio Assetto del Territorio della Regione Puglia n. 80 del 07/02/2011;

Rilevato che:

- con Deliberazione n. 743 del 19/04/2011, pubblicata sul BURP n. 61 del 22/04/2011, la Giunta Regionale, nell’ambito del Programma Operativo FESR 2007-2013 ASSE VII, ha approvato

L'Avviso pubblico per la presentazione delle candidature per l'attuazione dell'Azione 7.1.2 "Piani integrati di sviluppo territoriale", ed ha indicato gli obiettivi da perseguire, prevedendo interventi finalizzati al rafforzamento, riqualificazione, razionalizzazione e, dove necessario, disegno delle reti funzionali e delle trame di relazione che connettono sistemi di centri urbani minori con particolare riguardo a quelli fortemente connessi (o con elevato potenziale di connessione) dal punto di vista naturalistico e storico - culturale;

Ritenuto di dover, pertanto, procedere alla approvazione del progetto preliminare Il stralcio di "Riqualificazione dell'area del Museo Archeologico Provinciale", dando atto che l'intervento così approvato sarà posto a candidatura della procedura negoziata di cui al precitato Avviso pubblico approvato con D.G.R. n.743/2011, per la quota parte afferente il Comune di Canosa di Puglia;

Dato atto che sul presente provvedimento hanno espresso parere favorevole, il Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione sotto l'aspetto tecnico ed il Dirigente del Settore Finanze sotto l'aspetto contabile;

Visto il parere interno di conformità espresso dal Segretario Generale ai sensi dell'art.97 - comma 2 e 4 del D.Lgs.n.267/2000;

Applicate per quanto concerne il presente provvedimento le disposizioni contenute nel D.Lgs.n.267/2000;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese

DELIBERA

per quanto in premessa indicato e che qui si intende interamente riportato:

1. di approvare, in linea tecnica, il progetto preliminare - Il stralcio - dell'intervento di "Riqualificazione dell'area del Museo Archeologico Provinciale" dell'importo complessivo di **euro 715.000,00** così suddivisi:

| QUADRO ECONOMICO GENERALE | | | |
|--|--|------------|------------|
| A) LAVORI e FORNITURE A BASE D'ASTA | | EURO | EURO |
| | IMPORTO LAVORI | 514.900,00 | |
| | oneri di sicurezza | 21.070,00 | |
| | somma A) | | 535.970,00 |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE | | | |
| B.1 - LAVORI IN ECONOMIA ESCLUSI DALL'APPALTO | | | |
| | B.1.1) ONERI SPOSTAMENTO SOTTOSERVIZI | 8.000,00 | |
| | B.1.2) SCAVI ARCHEOLOGICI E ASSISTENZA | 40.000,00 | |
| | somma B.1) | | 48.000,00 |
| B.2 - SPESE TECNICHE E GENERALI AL 12% SU A) | | | |
| | B.2.1) SPESE TECNICHE PROGETTAZIONE, D.I.L. e CONNESSE | 49.750,00 | |
| | B.2.2) COLLAUDI VARI - VERIFICHE TECNICHE | 10.000,00 | |
| | B.2.4) SPESE DI GARA | 250,00 | |
| | somma B.2 | | 60.000,00 |
| B.3 - IVA | | | |
| | B.3.1) IVA AL 10% SU A) + B.1 | 58.397,00 | |
| | B.3.2) IVA al 20% su B.2 | 12.000,00 | |
| | somma B.3) | | 70.397,00 |
| | SOMMA B) | | 178.397,00 |
| | SOMMANO A+B | | 714.367,00 |
| | IMPORTO TOTALE | | 714.367,00 |
| | TOTALE ARROTONDATO | | 715.000,00 |

e costituito da:

- a) Relazione tecnico - illustrativa;
 - b) Relazione geotecnica, idrologica ed inquadramento geologico;
 - c) Prime indicazioni sulla sicurezza;
 - d) Stima sommaria dei costi;
 - e) Quadro Economico di massima;
 - f) Elaborati grafici:
 - Tav.1: Inquadramento territoriale con studio dei percorsi e rilievo delle criticità
 - Tav.2: Ortofoto
 - Tav.3: Confronto con la strumentazione urbanistica vigente
 - Tav.4: Parco territoriale urbano
 - Tav.5: Inquadramento territoriale
 - Tav.6: Planimetria con indicazioni dell'intervento
2. di approvare l'allegato schema di convenzione acclarante i rapporti intercorrenti tra i Comuni aderenti al PIST e i soggetti privati (Associazioni, Fondazioni, Enti ONLUS, singoli cittadini) per il raggiungimento degli obiettivi previsti dal PIST;
 3. di dare atto che la presente proposta progettuale svilupperà occupazione qualificata, attiverà iniziative a contenuto innovativo, specie nel settore dei servizi, promuoverà il consolidamento, nell'ambito del Programma Bollenti Spiriti, dei Laboratori Urbani "Scapesteatro" (Delibera CIPE 3/2006) in corso di realizzazione presso il Teatro Comunale, di cui costituirà sede ideale per attività, anche di sperimentazione teatrale, da svolgersi all'aperto;
 4. di dare atto, inoltre, che il finanziamento del suddetto intervento è a carico per euro 650.000,00 dei fondi PO FESR 2007-2013 Asse VII Azione 7.2.1 "Piani Integrati di sviluppo territoriale", Avviso Pubblico approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n.743 del 19/04/2011, precisando che l'appalto resta comunque subordinato al reperimento dei predetti fondi;
 5. di dare atto, altresì, che il presente provvedimento costituisce dichiarazione di co-finanziamento dell'intervento per la quota di euro 65.000,00, pari al 10% dell'importo di progetto, non coperta da contributo regionale, con impegno a garantire la relativa copertura, qualora il finanziamento sia ottenuto, attraverso devoluzione delle somme residue di mutui contratti con la Cassa DD.PP., per interventi già ultimati;
 6. di dare atto che l'intervento in oggetto troverà inserimento nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche all'esito della procedura negoziata di cui all'Avviso pubblico approvato con D.G.R. n.743/2011;
 7. di nominare l'Ing. Sabino Germinario, Responsabile Unico del Procedimento;
 8. di precisare che:
 - la progettazione preliminare è stata redatta dall'arch. Letizia Rita Lucente;
 - la stazione appaltante per implementare i successivi livelli progettuali potrà avvalersi di professionisti esterni per le attività di supporto al Responsabile del Procedimento, per le attività di progettazione e di supporto tecnico-amministrativo alla stessa, nonché per la costituzione dell'Ufficio della Direzione Lavori;
 - le successive fasi progettuali avverranno nel rispetto delle condizioni prescrittive risultanti dall'acquisizione dei pareri, da parte di amministrazioni o enti diversi oltre a quelli richiesti per la specificità dell'intervento da realizzarsi, restando, comunque, l'appalto agli stessi subordinato;
 9. di dare atto, altresì, che il progetto *de quo* trova inserimento, unitamente agli interventi stralcio dei restanti Comuni convenzionati, nel Programma integrato di sviluppo territoriale (PIST), nel Quadro di Coerenza Strategica e nel Quadro di Coerenza con i Processi Partecipativi, adottati con

Deliberazione di C.C. del Comune di Canosa di Puglia (in qualità di Ente Capofila del raggruppamento) n. 23 del 24/06/2011;

10. di dare atto, infine, in esecuzione della citata Deliberazione di C.C. del Comune di Canosa, che il PIST – con i due progetti di carattere generale “Sistema di connessione materiale Greenway dell’Ofanto” e “Laboratorio Intercomunale per la pianificazione partecipata” e con gli interventi stralcio dei cinque Comuni convenzionati - il Quadro di Coerenza Strategica ed Quadro di Coerenza con i Processi Partecipativi, saranno posti dal Comune Capofila, a candidatura della procedura negoziale di cui all’oggetto.

La presente deliberazione, attesa l’urgenza di provvedere in merito, viene resa dalla Giunta Comunale, con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 134 – comma 4 – del D. Lgs. n. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Segretario Generale

F.to

Dott. Pasquale Mazzone

Il Sindaco

F.to

Francesco Ventola

SI ATTESTA

che la presente deliberazione, così come risulta dagli atti d'ufficio:

è in pubblicazione all'Albo Pretorio on line del Comune di Canosa di Puglia per 15 giorni consecutivi dal **- 4 LUG. 2011** al **18 LUG. 2011** al n. **1118** ex art. 124 – comma 1 – D.Lgs. n. 267/2000;

Dal Palazzo di Città, li **- 4 LUG. 2011**

**IL CAPO SERVIZIO
SEGRETARIA GENERALE
Rag. Vincenzo Curci**

è stata resa prontamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – D.Lgs. n. 267/2000

è divenuta esecutiva il _____ decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione (art. 134 – comma 3 – D.Lgs. n. 267/2000).

Dal Palazzo di Città, li _____

**IL CAPO SERVIZIO
SEGRETARIA GENERALE.
Rag. Vincenzo Curci**

COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Canosa di Puglia **- 4 LUG. 2011**

**IL CAPO SERVIZIO
SEGRETARIA - AA.GG.
Rag. Vincenzo Curci**